

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГООКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2018 ГОД
ПО АДРЕСУ: 1-19**

Общая площадь дома м2 - 4 023,30

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	316 368,71	298 230,50	91 267,33	7 949,90	62 384,81	81 313,25	857 514,50
2	Начислено	1 464 754,45	1 408 576,62	363 950,06	24 808,87	172 717,89	275 330,05	3 710 137,94
3	Оплачено	1 473 178,44	1 338 706,06	376 215,58	26 714,49	182 798,24	274 341,81	3 671 954,62
4	Задолженность на конец года	307 944,72	368 101,06	79 001,81	6 044,28	52 304,46	82 301,49	895 697,82
5	Выполнено работ	1 594 921,08						1 594 921,08

2. Суммы оказанных услуг за 2018 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	194 843,04
1.1.	Материалы для ремонта цоколя	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	0,00
1.3.	Материалы для ремонта кровли	0,00
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	5 393,53
1.8.	Транспортные услуги	7 560,00
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	4 200,00
1.10.	Обслуживание жилого фонда (плотницкие, малярные, сварочные работы) и прочих текущий ремонт МКД	175 615,51
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.12.	Изготовление информационного стенда	2 074,00
2	Ремонт межпанельных стыков	69 445,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	700,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	9 008,58
5.1.	Акарицидная обработка	818,82
5.2.	Дезинсекция	2 765,16
5.3.	Дератизация	5 424,60
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
6	Вывоз ТБО	178 842,38
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	45 976,81
10	Обслуживание сантехнического оборудования	338 789,16
10.1.	Обслуж. инженерного оборудования	123 240,03
10.2.	Аварийное обслуживание	215 549,13
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	0,00
13	Обслуживание электрооборудования	75 877,14
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	247 882,24
15.1.	Уборка придомовой территории	165 648,88
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	82 233,36
15.4.	Содержание контейнерных площадок	0,00
16	Диспетчерские услуги	13 040,91
17	Управление	345 923,82
17.1.	Фонд оплаты труда	120 973,83
17.2.	Страховые взносы	36 534,10
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	58 127,14
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	39 905,91
17.5.	Накладные расходы	90 382,84
Итого		АО 1 594 921,08

Генеральный директор АО "Центральный Участок"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист АО "Центральный Участок"

Хуснутдинова А.Г.

